

ZARZĄDZENIE NR 4/2017
WÓJTA GMINY ROZPRZA
z dnia 16.02.2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonej w obrębie ewidencyjnym:

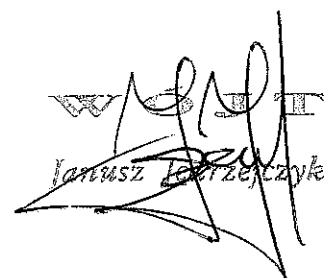
- Niechcice, dz. nr 461/1 o pow. 0,2272 ha.

Na podstawie art 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj Dz. U. z 2016 r. poz 446 z późn. zm.), art 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2016 r. poz 2147 z późn. zm) oraz w celu wykonania:

- uchwały Nr XX/71/2016 Rady Gminy Rozprza z dnia 28 grudnia 2016 r

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Gminy Rozprza, położoną w obrębie ewidencyjnym Niechcice wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia
- § 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rozprzy w okresie 21 dni tj. od 20 lutego 2017 r. do 13 marca 2017 r
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej www.bip.rozprza.pl oraz przesłana do Sołtysa sołectwa Niechcice i Przewodniczącej Zarządu Osiedla w Niechcicach
- § 3 Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.
- § 4 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Janusz Kozłowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Rozprza.

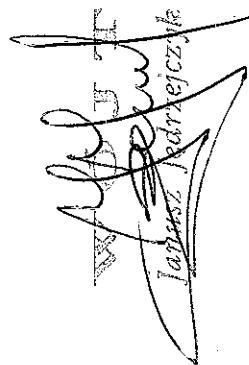
Oznaczenie nieruchomości		Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr działki	Pow. w ha				
Niechcice, dz. nr 461/1	0,2272 ha	PT1P/00095972/2	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Niechcicach przy drodze krajowej Nr 91, z bezpośrednim dostępem z wewnętrznej drogi dojazdowej. Działka niezabudowana z możliwością zabudowy służącej gospodarce rolnej. Nieruchomość jest nieogrodzona, z brakiem infrastruktury technicznej, ale położona na terenie z możliwością podłączenia eNN i wody z wodociągu wiejskiego. Przez całą szerokość działki w jej północnej części przebiega gazociąg, linia energetyczna oraz wodociąg.	Działka nr 461/1 w Niechcicach położona jest na terenie, dla którego nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rozprza (Uchwała Nr VXXVII/65/13 Rady Gminy Rozprza z dnia 05.11.2013 r.) przedmiotowa działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej mieszanej.	41 460,00 zł netto + 23% VAT tj. 50 995,80 zł brutto

Działkę wymienioną w niniejszym wykazie przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 20 lutego 2017 r. do dnia 13 marca 2017 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprzy.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. **do dnia 3 kwietnia 2017 r.**

Szczegóły dotyczące sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprzy, pokój nr 6, tel. 44 649-65-74 wew. 17.



Jacek Podrejszyński