

UG.120.29.2016

ZARZĄDZENIE NR 29/2016

WÓJTA GMINY ROZPRZA

z dnia 29.04.2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w obrębie ewidencyjnym:

- Rozprza dz. nr 152 o pow. 0,38 ha;
- Rozprza dz. nr 153 o pow. 0,25 ha.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w celu wykonania:

- uchwały Nr XIII/11/2016 Rady Gminy Rozprza z dnia 29 lutego 2016 r.,

zarządza się co następuje:


§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Rozprza, położone w obrębie ewidencyjnym Rozprza wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rozprzy w okresie 21 dni tj. od 2 maja 2016 r. do 23 maja 2016 r.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej www.bip.rozprza.pl oraz przesłana do Sołtysa sołectwa Rozprza.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. WÓJTA

Artur Cibała
ZASTĘPCA WÓJTA

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Rozprza.

Oznaczenie nieruchomości		Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr działki	Pow. w ha				
Rozprza dz. nr 152	0,38	PT1P/00045233/5	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w północno – zachodniej części Rozprzy, sąsiaduje z miejscowością Ignaców. Położona jest poza terenami zabudowanymi, w otoczeniu lasów, terenów zadrzewionych i zakrzewionych, terenów rolnych z brakiem infrastruktury technicznej, bez dostępu do drogi publicznej. Działka ma kształt kwadratu o wymiarach ok. 60m x 58 m. Porośnięta jest od strony północnej samosiejkami krzaków i wysokich traw, a dalej w kierunku południowym samosiejkami brzozy w wieku do ok. 35-40 lat, a także samosiejkami topoli, osiki, sosny w wieku od ok. 2 lat do ok. 20 lat oraz drzewostanem sosny w wieku ok. 15 lat.	Działka nr 152 w Rozprzy położona jest na terenie, dla którego nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rozprza (Uchwała Nr VXXVII/65/13 Rady Gminy Rozprza z dnia 05.11.2013 r.) przedmiotowa działka znajduje się na terenach rolnych.	6 460,00 zł

Rozprza dz. nr 153	0,25	PTIP/00045234/2	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w północno – zachodniej części Rozprzy, sąsiaduje z miejscowością Ignaców. Położona jest poza terenami zabudowanymi, w otoczeniu lasów, terenów zadrzewionych i zakrzewionych, terenów rolnych z brakiem infrastruktury technicznej, bez dostępu do drogi publicznej. Działka w kształcie wydłużonego prostokąta o wymiarach ok. 44 m i 33 m szerokości i ok. 82 m długości. Na obszarze działki występują samosiejki krzaków i wysokich traw, samosiejki brzozy w wieku ok. 8 lat, sosny w wieku ok. 10 lat, a także topoli, osiki, brzozy, sosny w wieku od ok. 2 lat do ok. 20 lat.	Działka nr 153 w Rozprzy położona jest na terenie, dla którego nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Rozprza (Uchwała Nr VXXVII/65/13 Rady Gminy Rozprza z dnia 5 listopada 2013 r.) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenach rolnych.	4 250,00 zł
-----------------------	------	-----------------	--	---	-------------

Działki wymienione w niniejszym wykazie przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 2 maja 2016 r. do dnia 23 maja 2016 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprzy.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. **do dnia 13 czerwca 2016 r.**

Szczegóły dotyczące sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprzy, pokój nr 6, tel. 44 649-65-74 wew. 17.

Z UP WÓJTA
Artur Chwała
ZASTĘPCA WÓJTA