

Zarządzenie Nr 15/2020

Wójta Gminy Rozprza

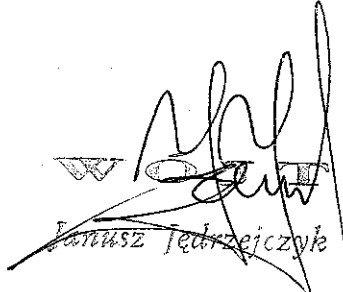
z dnia 19 marca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargowej nieruchomości
komunalnej, położonej w obrębie ewidencyjnym Ignaców
oznaczonej numerem 76/2 o pow. 0,60 ha
oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696 i poz. 1815), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 284) oraz uchwały nr XXXIII/76/09 Rady Gminy w Rozprzy z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 2010 r. Nr 67, poz. 526),

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Rozprza, położoną w obrębie ewidencyjnym Ignaców oznaczoną numerem 76/2 wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Cena nieruchomości zostanie ustalona zgodnie z art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z zm.).
- § 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rozprzy w okresie 21 dni tj. od 1 kwietnia 2020 r. do 21 kwietnia 2020 r. a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rozprzy www.bip.rozprza.pl
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz przesłana do Sołtysa Sołectwa Ignaców
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania


Wójt
Paweł Jędrzejczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Rozprza.

Oznaczenie nieruchomości		Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr działki	Pow. w ha				
Ignaców dz. 76/2	0,60 ha	PTIP/00091866/8	Nieruchomość położona jest w centralnej części miejscowości Ignaców. Ma zapewniony bezpośredni dostęp do drogi publicznej, krajowej. Działka ma kształt prostokąta o wymiarach ok. 9,5 m szerokości i ok. 630 m długości. Działka położona jest na terenie uzbrojonym w energię elektryczną, wodę z wodociągu wiejskiego. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości to: od strony zachodniej – droga krajowa nr 91, od strony wschodniej – pojedyncza zabudowa mieszkaniowo-zagrodowa, tereny upraw rolnych, od strony południowej – teren użytkowany rolniczo, zabudowa mieszkaniowo-zagrodowa, od strony północnej – tereny użytkowane rolniczo.	Działka nr 76/2 w miejscowości Ignaców położona jest na terenie, dla którego nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rozprza (Uchwała Nr XXIII/35/17 Rady Gminy Rozprza z dnia 17.05.2017 r.) przedmiotowa działka położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej mieszanej oraz terenach rolnych.	83 000,00 zł

Działkę wymienioną w niniejszym wykazie przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 01.04.2020 r. do dnia 21.04.2020 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprze oraz na stronie internetowej www.bip.rozprza.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z zm.) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. **do dnia 15.05.2020 r.**

Szczegóły dotyczące sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprze, pokój nr 6, tel. 44 649-65-74 wew. 17.

Wojciech Jędrzejczyk