

Zarządzenie Nr 4/2018
Wójta Gminy Rozprza
z dnia 30 stycznia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonej w obrębie ewidencyjnym:

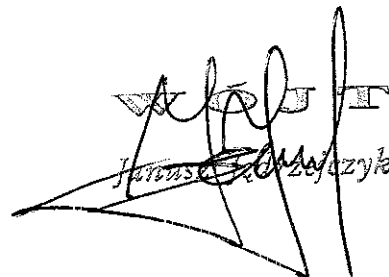
- Mierzyn, dz. nr 910/3 o pow. 1,3396 ha.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz w celu wykonania:

- uchwały Nr XXXIV/55/2014 Rady Gminy Rozprza z dnia 30 września 2014 r.

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Gminy Rozprza, położoną w obrębie ewidencyjnym Mierzyn wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rozprze w okresie 21 dni tj. od 31 stycznia 2018 r. do 20 lutego 2018 r. a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rozprze www.bip.rozprza.pl
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz przesłana do Sołtysa Sołectwa Mierzyn.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania


WÓJTA
Jacek S. Szymczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

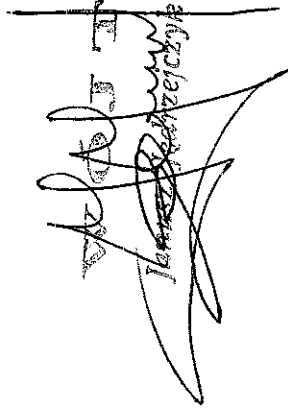
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży na terenie gminy Rozprza.

Oznaczenie nieruchomości		Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr działki	Pow. w ha				
Mierzyn, dz. 910/3	1,3396 ha	PT1P/00074331/4	Nieruchomość położona jest we wschodniej części miejscowości, na terenie z wydzielonymi działkami pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Zlokalizowana jest wzdłuż jednej z dróg przebiegających przez miejscowość. Od centrum Mierzyna do wydzielonej nieruchomości prowadzi dojazd najpierw drogą asfaltową a później utwardzoną trylinką. Nieruchomość położona jest na terenie uzbrojonym w energię elektryczną i wodę z wodociągu wiejskiego. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zadrzewione, tereny pod zabudowę mieszkaniową, jednorodzinną, pojedynczą zabudowa mieszkaniowo – zagrodowa, tereny upraw rolnych i droga gminna.	Działka nr 910/3 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka ta znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej rzemieślniczej i drobnej wytwórczości z wyłączeniem usług produkcyjnych, transportowych oraz związanych z potrzebą obsługi komunikacji o nośności powyżej 3 ton.	155 000,00 zł netto + 23% VAT tj. 190 650,00 zł brutto

Działkę wymienioną w niniejszym wykazie przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
Powyzszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 31.01.2018 r. do dnia 20.02.2018 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprzy oraz na stronie internetowej www.bip.rozprza.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. **do dnia 14.03.2018 r.**

Szczegóły dotyczące sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprzy, pokój nr 6, tel. 44 649-65-74 wew. 17.



Hanna Kucharczyk